

Ny trapp Vega skole



Anskaffelse etter del 1 i FOA

Høst 2026

1. Generell orientering om oppdraget

Vega kommune (VK) ønsker å innhente tilbud på riving og gjenoppbygging av ny trapp foran hovedinngangen ved Vega skole, Åsveien 28.

Eksisterende trapp er en flislagt betongtrapp som over tid har vært gjenstand for flere mindre utbedringer. Tilstanden er nå slik at videre punktvisse reparasjoner ikke anses som hensiktsmessig.

Det er særlig følgende utfordringer:

- Flislim trekker vann, som fører til frostsprengning vinterstid
- Løsninger er slitt og ujevne etter tidligere reparasjoner
- Overflater kan oppleves som glatte og gir økt risiko for fall, spesielt ved våte eller snødekte forhold.

Målet er å etablere en robust, sikker og varig adkomstløsning med lavt vedlikeholdsbehov, som fungerer godt for alle brukere av skolen.

2. Entreprisform og ansvar

Oppdraget gjennomføres som totalentreprise etter NS 8407. Entreprenøren har ansvar for nødvendig detaljprosjektering og utførelse innenfor rammene og funksjonskravene i denne prosjektbeskrivelsen.

Skissene i dette dokumentet er prinsippskisser og skal ikke forstås som detaljprosjektering. Endelig utforming og konstruksjonsløsning skal prosjekteres av totalentreprenøren og dokumenteres før utførelse.

3. Omfang – funksjonskrav til leveransen

Følgende krav er minimumskrav til leveransen og skal oppfylles uavhengig av hvilken teknisk løsning totalentreprenøren velger:

Oppdragsgivers krav og funksjonskrav

- Eksisterende trapp og tilhørende konstruksjoner skal rives i nødvendig omfang. Totalentreprenøren skal vurdere om deler av eksisterende konstruksjoner kan gjenbrukes i den nye løsningen.
- Det skal etableres ny robust og sklisikker betongtrapp.
- Det skal etableres ny rampe som tilfredsstiller gjeldende krav til universell utforming og sikker ferdsel.
- Trapp og rampe skal være egnet for hard bruk og ha lang forventet levetid.
- Løsningen skal ha lavt vedlikeholdsbehov.
- Nødvendig fallsikring, rekkverk og håndløpere skal inngå.
- Det skal etableres komplett varmekabel-/snøsmelteanlegg i gangsoner i trapp og rampe.

- Snøsmelteanlegget skal ha nødvendig sensor og styring og være komplett idriftsatt.
- Ferdig løsning skal tilfredsstillende gjeldende lover, forskrifter og relevante tekniske krav.
- Det skal leveres nødvendig FDV-dokumentasjon.
- Rigg, drift, materialer, transport, avfallshåndtering, montering, testing, igangsetting og opprydding skal inngå i tilbudet.
- Sikker ferdsel og nødvendige sikringstiltak for elever, ansatte og andre brukere av skolen skal ivaretas under gjennomføringen.

Entreprenørens prosjekteringsansvar

Oppdragsgiver har beskrevet funksjon, mål og minimumskrav. Totalentreprenøren er ansvarlig for nødvendig detaljprosjektering og for at den valgte løsningen samlet sett oppfyller kravene i konkurransegrunnlaget.

Entreprenøren skal blant annet prosjektere og fastsette:

- Endelig geometrisk utforming av trapp og rampe.
- Antall trinn og dimensjonering av opptrinn og inntrinn.
- Rampens endelige bredde, lengde, stigning, plassering og eventuelle repos/hvileplan.
- Fundamentering, konstruksjonsoppbygging og nødvendig tilpasning til eksisterende konstruksjoner.
- Armering og øvrige konstruktive løsninger.
- Betongkvalitet, overflate og utførelse som gir nødvendig robusthet og sklisikkerhet.
- Fall, avrenning og nødvendige løsninger for å håndtere vann og vinterforhold.
- Endelig utforming og dimensjonering av rekkverk, håndløpere og annen fallsikring.
- Varmekabel-/snøsmelteanleggets type, effekt, plassering, styring og nødvendig elektrisk tilkobling.
- Nødvendige løsninger og tilpasninger mot eksisterende bygg, terreng og øvrige konstruksjoner.
- Nødvendig prosjektering og koordinering av andre fag for en komplett leveranse.

Entreprenøren skal kunne dokumentere at den prosjekterte løsningen oppfyller kravene i konkurransegrunnlaget og gjeldende regelverk.

Prinsippskisse og eksisterende forhold

Vedlagte skisser viser eksisterende situasjon og ønsket hovedgrep. Skissene er prinsippskisser og skal ikke forstås som detaljprosjektering.

Endelig utforming, målsetting og konstruksjonsløsning skal fastsettes gjennom totalentreprenørens prosjektering, innenfor oppdragsgivers krav og funksjonsbeskrivelse.

Tilbyder er ansvarlig for å gjøre seg kjent med eksisterende forhold. Anbudsbefaring benyttes til å avklare forhold på stedet som har betydning for tilbudet.

4. Trapp

Eksisterende trapp (nord og nord-øst) skal rives/fjernes i nødvendig omfang. Ny trapp skal etableres som en robust og varig betongkonstruksjon.

- Trappen skal ha ensartede opptrinn og inntrinn.
- Trappen skal tilfredsstillе gjeldende krav til sikkerhet, utforming og universell utforming der kravene gjelder.
- Overflatene skal være skliskre og egnet for våte og vinterlige forhold.
- Det skal etableres nødvendig rekkverk, håndløpere og annen fallsikring.
- Utforming og materialvalg skal være tilpasset hard bruk ved en skole.
- Overvann skal håndteres slik at vann ikke medfører unødig fare for isdannelse eller skader på konstruksjonen.

5. Rampe

Eksisterende rampe skal bygges om/fjernes i nødvendig omfang, og ny rampe skal etableres i retning mot parkeringsplassen, jf. prinsippskissen.

Rampen skal som utgangspunkt ha en bredde på ca. 2,5 meter. Endelig bredde, lengde, stigning, plassering og eventuell inndeling i rampepartier og repos/hvileplan skal prosjekteres av totalentreprenøren og tilfredsstillе gjeldende krav til universell utforming og sikker ferdsel.

Det er ikke et selvstendig krav at rampen skal benyttes som kjøreareal. Dersom entreprenøren mener at løsningen bør tilpasses sporadisk kjøring av kjøretøy, skal dette fremgå av tilbudet og vurderes opp mot kravene til universell utforming, sikkerhet og konstruksjon.

6. Rekkverk og fallsikring

Rekkverk, håndløpere og annen nødvendig fallsikring skal inngå som en komplett del av leveransen. Endelig høyde, plassering, utforming og innfesting skal prosjekteres av totalentreprenøren i samsvar med gjeldende krav.

Materialer og overflater skal være robuste, korrosjonsbestandige og ha lavt vedlikeholdsbehov.

7. Varmekabler / snøsmelteanlegg

Det skal etableres et komplett snøsmelteanlegg for snø- og isfjerning i relevante gangsoner i trapp og rampe.

- Anlegget skal dimensjoneres for formålet og de lokale vinterforholdene.
- Anlegget skal inkludere nødvendig sensor og styring.
- Entreprenøren er ansvarlig for valg av system, dimensjonering, plassering, styring og nødvendig elektrisk tilkobling.
- Testing, idriftsettelse og dokumentasjon skal inngå.
- FDV-dokumentasjon for anlegget skal leveres.

8. Materialer, kvalitet og levetid

Alle produkter og utførelser skal være tilpasset hard bruk og beregnet for lang levetid. Entreprenøren skal velge materialer og løsninger som samlet gir lavt vedlikeholdsbehov.

Tilbudet skal beskrive vesentlige materialvalg og løsninger som har betydning for kvalitet, levetid og vedlikehold.

9. Klima og miljø

Entreprenøren skal gjennomføre prosjektet med sikte på å redusere unødvendig klima- og miljøbelastning. Tilbudet skal beskrive relevante tiltak innenfor:

- tiltak for å redusere utslipp fra maskiner og utstyr på byggeplassen
- tiltak for å redusere transport og unødvendig kjøring
- sortering, ombruk og forsvarlig håndtering av rive- og byggeavfall.

10. Gjennomføring og hensyn til skoledrift

Det er et mål at hoveddelen av de mest omfattende rive- og betongarbeidene gjennomføres i skolens høstferie (uke 40). Entreprenøren skal i fremdriftsplanen beskrive hvordan arbeidene planlegges gjennomført.

Dersom arbeider må utføres mens skolen er i ordinær drift, skal entreprenøren planlegge og gjennomføre nødvendige tiltak for å ivareta sikkerheten til elever, ansatte og besøkende. Byggeplassen skal sikres og avskjermes på en forsvarlig måte.

11. Riving, avfall og opprydding

Riving skal utføres på en forsvarlig måte. Entreprenøren skal sørge for sortering, borttransport og lovlig levering av rive- og byggeavfall.

Arealet skal ryddes og ferdigstilles slik at området kan tas i ordinær bruk ved ferdigstillelse.

12. Prosjektering, dokumentasjon og FDV

Nødvendig prosjektering skal gjennomføres før utførelse. Entreprenøren skal sørge for nødvendig koordinering mellom konstruksjon, elektro og øvrige fag.

FDV-dokumentasjon skal leveres for relevante produkter, konstruksjoner og tekniske anlegg, herunder snøsmelteanlegget. Dokumentasjonen skal være tilstrekkelig til at oppdragsgiver kan drifte og vedlikeholde anlegget.

13. Pris og komplett leveranse

Tilbudt pris skal omfatte alle kostnader som er nødvendige for å levere en komplett og funksjonell løsning i samsvar med konkurransegrunnlaget. Dette omfatter blant annet prosjektering, rigg og drift, materialer, transport, riving, avfallshåndtering, utførelse, testing, igangsetting og FDV-dokumentasjon.

Arbeid eller kostnader som entreprenøren mener kommer i tillegg til tilbudt pris, skal varsles skriftlig og godkjennes av oppdragsgiver før arbeidet utføres. Dette gjelder ikke forhold som etter kontrakten skal håndteres som endringer eller fristforlengelser.

14. Fremdrift og ferdigstillelse

Planlagt oppstart er snarest mulig etter kontraktsinngåelse. Arbeidene skal planlegges slik at hoveddelen av rive- og betongarbeidene så langt som mulig gjennomføres i skolens høstferie.

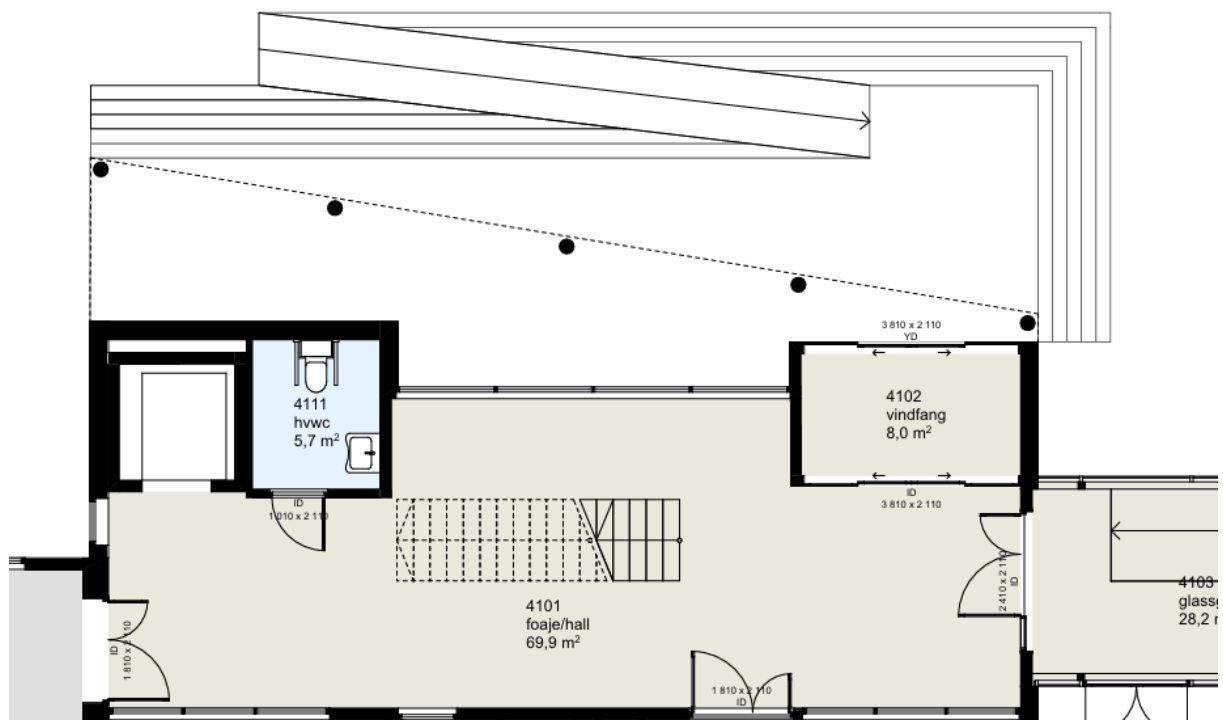
Arbeidene skal være ferdigstilt senest 9. oktober 2026.

15. Forbehold

Byggherren tar forbehold om den endelige behandling og godkjenning av prosjektet, herunder også finansiering. Oppdragsgiver kan forkaste alle tilbudene dersom resultatet av konkurransen gir saklig grunn for det.

16. Skisse

Eksisterende løsning:



Ny ønsket løsning:

